

DRUSKININKŲ SAVIVALDYBĖ

Lietuvos Respublikos Vyriausybės kancleriui 2018-06-27 Nr. S12-2456-(3.16.)
Algirdui Stončaičiui
Gedimino per. 11, 01103 Vilnius

DĖL VALSTYBĖS TURTO DRUSKININKUOSE EFEKTYVAUS PANAUDOJIMO

Prašome organizuoti tarpžinybinį pasitarimą Vyriausybės kanceliarijoje pakviečiant Druskininkų savivaldybės atstovus dėl valstybės turto Druskininkuose efektyvaus panaudojimo.

Mūsų žiniomis, pastaruoju metu viešojo sektoriaus įstaigos, tokios kaip Valstybinė mokesčių inspekcija, Valstybinė socialinio draudimo fondo valdyba prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos, Lietuvos darbo birža prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos, Švietimo ir mokslo ministerijai priklausančios įstaigos, Registrų centras vykdydamos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2017 m. kovo 13 d. nutarimu Nr. 167 patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės programos įgyvendinimo planą siekia optimizuoti vidinius procesus bei sistemas persikeliant į kitas įstaigoms priklausančias patalpas ar atsisakant dalies naudojamų patalpų Druskininkuose ir perduodant jas Valstybės įmonei Turto bankui.

Koordinuojant viešojo sektoriaus įstaigų naudojamų patalpų valdymą Druskininkų savivaldybėje atsiranda galimybė sudaryti puikias sąlygas gyventojų patogumui pasiekti minėtų įstaigų patalpas ir žymiai efektyviau jas išnaudoti. Kaip pavyzdžius galime paminėti, kad šiuo metu pilnai neišnaudojamos Druskininkuose šalia Savivaldybės administracijos adresu Vilniaus al. 18, tik per sieną esančios Valstybinės socialinio draudimo fondo valdybos Druskininkų skyriaus patalpos adresu Vilniaus al. 16 (bendras plotas 998 kv.m), Alytaus apskrities valstybinės mokesčių inspekcijos Druskininkų poskyrio patalpos Vilniaus al. 2 (bendras plotas apie 500 kv.m), Alytaus teritorinės darbo biržos Druskininkų skyriaus patalpos adresu Vilniaus al. 30 (bendras plotas 906 kv.m), Vilniaus Žirmūnų darbo rinkos mokymo centro Druskininkų filialo, kurio steigėjas Švietimo ir mokslo ministerija, patalpos adresu Vilniaus al. 30 (bendras plotas 2015 kv.m), Registrų centro, kurio steigėjas Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija, patalpos adresu M.K. Čiurlionio g. 60 (bendras plotas apie 300 kv. m), Valstybinės mokesčių inspekcijos prie LR finansų ministerijos Deklaracijų tvarkymo skyriaus patalpos, adresu Neravų g. 8 (bendras plotas 5116 kv. m.).

Druskininkų savivaldybės administracijoje kartu su seniūnijomis dirba 115 žmonių – tai net iki dviejų kartų mažiau, negu dirba panašaus dydžio savivaldybėse. Tačiau administracija neturi tiek patalpų, kad net ir mažesnis kiekis darbuotojų galėtų dirbti patogiomis, higienos normas užtikrinančiomis sąlygomis. Neretai administracijos kabinetuose dirba po du, tris ar net keturis specialistus.

Manome, kad bendrame valstybinių žinybų bei Savivaldybės pasitarime pavyktų išspręsti efektyvesnius valstybei priklausančių patalpų panaudojimo būdus Savivaldybės gyventojų ir Savivaldybės naudai.

Savivaldybės meras

Ričardas Malinauskas

Algirdas Svirkas, tel. (8 313) 52676, el. p. algirdas@druskininkai.lt



LIETUVOS RESPUBLIKOS FINANSŲ MINISTERIJA

Vyriausybės kanceliarijai

I 2018-11-13 Nr. S-3899

Druskininkų savivaldybės administracijai

Kopija

Socialinės apsaugos ir darbo ministerijai,
Valstybinei mokesčių inspekcijai prie FM,
Kauno apskrities valstybinei mokesčių
inspekcijai,
Valstybinio socialinio draudimo fondo valdybai
prie SADM,
Valstybinio socialinio fondo valdybos Alytaus
skyriui,
VĮ Turto bankui

DĖL ATSILAISVINUSIŲ VALSTYBĖS PATALPŲ DRUSKININKUOSE TOLESNIO PANAUDOJIMO

100 Atkurtai
Lietuvai

Vykdydama Ministro Pirmininko pavedimą, įformintą Vyriausybės kancelerio rezoliucija, 2018 m. lapkričio 21 d. Finansų ministerija kartu su suinteresuotomis valstybės institucijomis ir Druskininkų savivaldybės administracija organizavo pasitarimą, kurio metu aptartos galimybės perduoti dalį atsilaisvinusio valstybės nekilnojamojo turto Druskininkų savivaldybės reikmėms.

Kaip žinia, VĮ Turto bankas, vadovaudamasis efektyvaus ir racionalaus turto valdymo principais ir detaliai įvertinęs Druskininkuose veiklą vykdančių valstybės institucijų valdomo valstybės nekilnojamojo turto panaudojimo galimybes, buvo pateikęs Vyriausybės kanceliarijai, valstybės įstaigoms ir savivaldybei tris galimas efektyvesnio turto valdymo įgyvendinimo alternatyvas.

Finansų ministerijoje vykusiame tarpinstituciniame pasitarime, kartu su Druskininkų savivaldybės atstovais dar kartą buvo peržiūrėtos alternatyvos, įvertinti Druskininkų mero R. Malinausko pateikti argumentai ir papildoma informacija apie valstybės ir savivaldybės įstaigų išsidėstymą miesto teritorijoje, siekiant rasti optimalų sprendimą, tuo pačiu išlaikant nuoseklumą dėl valstybės įstaigų aprūpinimo veiklai reikalingomis patalpomis ir galimų sprendimų suderinamumą vertinant ir savivaldybės, ir valstybės poreikius.

Teikiame Finansų ministerijoje vykusio pasitarimo protokolą, suderintą su pasitarimo dalyvių atstovais, ir informuojame, kad informaciją dėl protokolo vykdymo Vyriausybės kanceliarijai darbo tvarka pateiks VĮ Turto bankas.

PRIDEDAMA. 2018 m. lapkričio 21 d. pasitarimo protokolas, 2 lapai.

L. Raibienė, tel. (8 5) 2390 198, el. p. Laimute.Raibiene@finmin.lt

FM ats i LRV rezoliucija nr. S-3899 del Druskininku_2018-12-05_((27.4-02E)-5K-1820715)-6K-1806510

LIETUVOS RESPUBLIKOS FINANSŲ MINISTERIJA

PASITARIMO PROTOKOLAS

2018 m. lapkričio 21 d.
Vilnius

Pasitarimo pirmininkė: Finansų ministerijos Turto valdymo departamento direktorė – Aušra Vičkačkienė.

Pasitarimo sekretorė: Valstybės įmonės Turto banko Valstybės nekilnojamojo turto strategijos departamento Valstybės nekilnojamojo turto strategijos įgyvendinimo skyriaus vyriausioji analitikė – Vilma Kierienė.

Pasitarime dalyvavo:

Finansų ministerijos Valstybės turto valdymo departamento Valstybės turto valdymo politikos skyriaus vedėja Laima Kalinauskienė, Druskininkų savivaldybės meras Ričardas Malinauskas, Druskininkų savivaldybės administracijos Investicijų ir turto valdymo skyriaus vedėjas Algirdas Svirskas, Kauno apskrities valstybinės mokesčių inspekcijos viršininkė Judita Stankienė, Valstybinės mokesčių inspekcijos prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos Administravimo skyriaus vedėja Giedrė Stonienė, Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos Bendrųjų reikalų departamento Viešųjų pirkimų ir turto skyriaus patarėjas Marius Dičkus, Valstybinio socialinio draudimo fondo valdybos prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos direktoriaus pavaduotojas Ježys Miskis, Valstybinio socialinio draudimo fondo valdybos prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos Ūkio valdymo skyriaus vedėjas Vytautas Gluosnis, Valstybės įmonės Turto banko generalinis direktorius Mindaugas Sinkevičius, Valstybės įmonės Turto banko generalinio direktoriaus pavaduotojas Marius Kliokys, Valstybės įmonės Nekilnojamojo turto departamento direktorius Sergejus Ignatjevas.

SVARSTYTA. Dėl valstybei priklausančio administracinės paskirties pastato, esančio Vilniaus al. 16, Druskininkuose, perdavimo Druskininkų savivaldybės nuosavybėn.

NUTARTA.

1. Iš esmės pritarti laikinam Kauno apskrities valstybinės mokesčių inspekcijos perkėlimui iš administracinės paskirties patalpų, esančių Vilniaus al. 2-31, Druskininkuose, į administracinės paskirties pastatą, esantį Vilniaus al. 16, Druskininkuose.

2. Iš esmės pritarti ieškoti sprendimų perduoti Druskininkų savivaldybės nuosavybėn administracinės paskirties pastatą, esantį Vilniaus al. 16, Druskininkuose, efektyviam savivaldybei pavaldžių įstaigų darbui užtikrinti, tuo pačiu nepabloginant valstybės biudžetinių įstaigų darbo sąlygų.

3. Druskininkų savivaldybė ieškos valstybei priklausančio administracinės paskirties pastato, esančio V. Krėvės g. 8, Druskininkuose, renovacijos darbų finansavimo šaltinių, kurių alternatyvas pateiks valstybės įmonei Turto bankui vertinimui.

4. Valstybės įmonė Turto bankas įvertins Druskininkų savivaldybės pasiūlytas alternatyvas ir, suderinus visoms šalims tinkamą sprendimą, vykdys pastato renovacijos darbus arba prireikus teisės aktų nustatyta tvarka inicijuos minėto valstybės objekto

perdavimą laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis Druskininkų savivaldybės administracijai tam, kad būtų atlikti pastato renovacijos darbai.

5. Tinkamai atlikus pastato, esančio V. Krėvės g. 8, Druskininkuose, renovacijos darbus, valstybės įmonė Turto bankas inicijuos sprendimo dėl valstybei priklausančio pastato, esančio Vilniaus al. 16, Druskininkuose, perdavimo Druskininkų savivaldybės nuosavybės projekto parengimą ir derinimą teisės aktų nustatyta tvarka.

Pasitarimo pirmininkė



Aušra Vičkauskienė



VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS

Druskininkų savivaldybės administracijai
El. p.: info@druskininkai.lt

2019-02-18 Nr. (15.1-51)-SK4- 3114
Nr.

DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO DRUSKININKUOSE

Informuojame, kad 2019 m. vasario 11 d. vyko suinteresuotų institucijų susitikimas dėl efektyvaus valstybės nekilnojamojo turto panaudojimo Druskininkuose.

Pasitarimo metu nutarta, kad artimiausiu metu bus organizuojamas Valstybinio socialinio draudimo fondo valdybos prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos (toliau – SODRA) ir Valstybinės mokesčių inspekcijos prie Finansų ministerijos į šiuo metu valstybės įmonės Registrų centro valdomas patalpas, esančias M. K. Čiurlionio g. 60, Druskininkuose.

Primename, kad turto valdytojas turi teisę inicijuoti valstybės nekilnojamojo turto perdavimo procedūras, todėl SODRAI persikėlus į naujas, aukščiau nurodytas patalpas Druskininkų savivaldybė (toliau – Savivaldybė) galės kreiptis į turto valdytoją (SODRĄ) dėl valstybės nekilnojamojo turto, esančio Vilniaus al. 16, Druskininkuose perdavimo Savivaldybės nuosavybėn. Kartu su kreipimusi į turto valdytoją turėtų būti pateiktas Savivaldybės tarybos sprendimas dėl sutikimo perimti šį valstybės nekilnojamąjį turtą, nurodant kokiais konkrečiais savivaldybės savarankiškajai funkcijai bus naudojamas minėtas turtas.

Taip pat, atkreipiame dėmesį, kad įvertinę Savivaldybės pasiūlytų objektų realizavimo galimybes ir tai, kad valstybės įmonė Turto bankas šiuo metu patikėjimo teise valdo dalį nekilnojamojo turto, esančio K. Dineikos g. 2, Druskininkuose, todėl siūlytume Savivaldybės tarybai priimti sprendimą dėl šio objekto likusios dalies perdavimo valstybės įmonei Turto bankui.

Generalinis direktorius

Mindaugas Sinkevičius

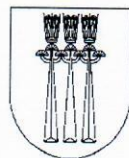
ORIGINALAS PAŠTU NEBUS SIUNČIAMAS

E. Žoštautas, tel. (8-5) 278 09 39, el. p.: Evaldas.Zostautas@turtas.lt

Valstybės įmonė
Kęstučio g. 45
LT-08124 Vilnius

Tel.: (8-5) 278 0900, 278 0909
Faks (8 5) 275 1155
El. p. info@turtas.lt
http://www.turtas.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre
Kodas 112021042
PVM mokėtojo kodas LT 120210411



Valstybės mūn Turto bankas
GAUTA
2020-06-18
Reg. Nr. SK3-11651

DRUSKININKŲ SAVIVALDYBĖ

Valstybės įmonės Turto banko generaliniam 2020-06-18
direktoriui M. Sinkevičiui
Kęstučio g. 45, LT-08124 Vilnius
el. p. info@turtas.lt

Nr. S12-1708-(24.5.)

DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO DRUSKININKŲ SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖN

Įgyvendindami Druskininkų savivaldybės tarybos 2020 m. balandžio 24 d. sprendimą Nr. T1-54 „Dėl sutikimo perimti valstybės turtą savivaldybės nuosavybėn“ bei 2020 m. birželio 11 d. sprendimą Nr. T1-86 „Dėl Druskininkų savivaldybės tarybos 2020 m. balandžio 24 d. sprendimo Nr. T1-54 „Dėl sutikimo perimti valstybės turtą savivaldybės nuosavybėn“ pakeitimo“, prašome perduoti Druskininkų savivaldybei nuosavybėn valstybės funkcijoms vykdyti nereikalingu pripažintą turtą – 9978/10454 dalis administracinio pastato Vilniaus al. 16, Druskininkai (unikalus pastato Nr. 1599-4000-7012, prašomų perduoti patalpų plotas – 997,80 kv. m) ir su valstybės nekilnojamojo turto funkciškai susijusį ir jame esantį ilgalaikį bei trumpalaikį materialųjį turtą.

Valstybės turtas reikalingas savarankiškosios savivaldybės funkcijoms (savivaldybių sveikatinimo priemonių planavimas ir įgyvendinimas; parama savivaldybės gyventojų sveikatos priežiūrai; savivaldybės strateginio planavimo dokumentų ir juos įgyvendinančių planavimo dokumentų rengimas ir įgyvendinimas; socialinės pašalpos ir kompensacijų, nustatytų Lietuvos Respublikos piniginės socialinės paramos nepasiturintiems gyventojams įstatyme, teikimas) įgyvendinti.

Priimant sprendimą, prašome atsižvelgti į aplinkybes, kad Druskininkų savivaldybės administracijoje šiuo metu dirba net iki dviejų kartų mažiau darbuotojų, negu panašaus dydžio kitose Lietuvos savivaldybėse. Specialistai dirba po tris ar keturis viename kabinete, kartais priversti interesantus priimti Tarybos komitetų posėdžiams skirtose salėse. Nepaisant didelio krūvio, specialistai sugeba kokybiškai vykdyti Vietos savivaldos įstatyme numatytas savarankiškas bei Valstybės deleguotas funkcijas. Druskininkuose nėra jokios galimybės statyti naujus administracinius pastatus šalia esamų Vilniaus al. 18, Druskininkuose. Dėl patalpų trūkumo Savivaldybės kontrolės ir audito tarnyba šiuo metu įsikūrusi visiškai kitoje miesto vietoje – Druskininkų švietimo centro pastate M. K. Čiurlionio g. 80. Čia taip pat įkeltos Valstybės vaiko teisių apsaugos ir įvaikinimo tarnyba prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos bei Pedagoginė Psichologinė tarnyba, kurios bendruomenės patogumui ne tik galėtų, bet ir turėtų dirbti šalia Savivaldybės administracijos. Perdavus Savivaldybei patalpas Vilniaus al. 16, Druskininkuose, kurorto gyventojams taptų žymiai patogiau pasiekti jiems reikalingas įstaigas, kurios visos būtų įsikūrusios viena greta kitos.

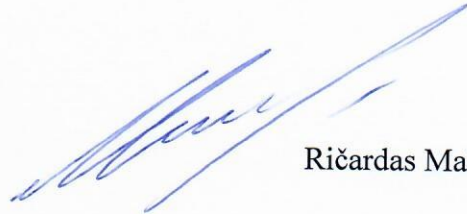
Vadovaudamiesi Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn“, papildydami Druskininkų Savivaldybės administracijos 2019 m. birželio 10 d. raštą Nr. S12-1834-27.5 „Dėl Druskininkų savivaldybės tarybos sprendimo perduoti turtą Lietuvos Respublikai nuosavybėn bei valstybės turto perėmimo savivaldybės nuosavybėn“, teikiame Jums informaciją apie išnuomotą ir panaudos pagrindais perduotą Druskininkų savivaldybės nekilnojamąjį turtą.

Taip pat pažymime, kad patalpų Vilniaus al. 16, Druskininkuose, atnaujinimui ir pertvarkymui, pritaikant jas Druskininkų savivaldybės tarybos 2020 m. balandžio 24 d. sprendime Nr. T1-54 „Dėl sutikimo perimti valstybės turtą savivaldybės nuosavybėn“ savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti reikalingų lėšų poreikį galėsime nustatyti, kai perimsime patalpas ir kai specialistai įvertins patalpų būklę. Tik parengus patalpų remonto, pastato Vilniaus al. 16, Druskininkuose, šilumos mazgo modernizavimo sąmatas, taps įmanoma ruošti dokumentus kreipimuisi dėl paramos į ES struktūrinius fondus, ieškoti kitų finansavimo šaltinių.

PRIDEDAMA:

1. Informacija apie išnuomotą Druskininkų savivaldybės nekilnojamąjį turtą, 1 lapas.
2. Informacija apie panaudos pagrindais perduotą Druskininkų savivaldybės nekilnojamąjį turtą, 3 lapai.

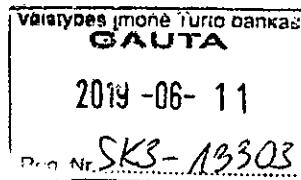
Savivaldybės meras



Ričardas Malinauskas

Originalas nebus siunčiamas

Gintaras Grigoras, tel. (8 313) 59 158, el. p. gintaras.g@druskininkai.lt



DRUSKININKŲ SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Valstybės įmonės Turto banko generaliniam 2019-06-10
direktoriui

Nr. S12-1834-27.5.

Mindaugui Sinkevičiui

Kęstučio g. 45

08124 Vilnius

el. p. info@turas.lt

DĖL DRUSKININKŲ SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO PERDUOTI TURŲ LIETUVOS RESPUBLIKAI NUOSAVYBĖN BEI VALSTYBĖS TURTO PERĖMIMO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN

Informuojame, kad Druskininkų savivaldybės taryba 2019 m. vasario 20 d. priėmė sprendimą Nr. T1-54 „Dėl sutikimo perimti valstybės turį Savivaldybės nuosavybėn ir savivaldybės nuosavybės teise valdomo turto perdavimo Lietuvos Respublikos nuosavybėn.

Sprendimu Savivaldybės taryba sutiko Perduoti savivaldybei nuosavybės teise priklausančias 11865/21230 dalis administracinio pastato K. Dincikos g. 2, Druskininkai (unikalus Nr. 4400-2021-2346), Lietuvos Respublikai nuosavybėn, bei perimti Druskininkų savivaldybės nuosavybėn savarankiškoms savivaldybės funkcijoms (savivaldybių sveikatinimo priemonių planavimas ir įgyvendinimas; parama savivaldybės gyventojų sveikatos priežiūrai; savivaldybės strateginio planavimo dokumentų ir juos įgyvendinančių planavimo dokumentų rengimas ir įgyvendinimas; socialinės pašalpos ir kompensacijų, nustatytų Lietuvos Respublikos piniginių socialinės paramos nepasiturintiems gyventojams įstatyme, teikimas;) įgyvendinti, Valstybinio socialinio draudimo fondo valdybos Alytaus skyriaus patikėjimo teise valdomą valstybės nekilnojamąjį turį – 9978/10454 dalis administracinio pastato Vilniaus al. 16, Druskininkai (unikalus Nr. 1599-4000-7012).

Siunčiame Jums Druskininkų savivaldybės tarybos sprendimą.

PRIDEDAMA. Druskininkų savivaldybės tarybos 2019 m. vasario 20 d. sprendimas Nr. T1-54 „Dėl sutikimo perimti valstybės turį Savivaldybės nuosavybėn ir Savivaldybės nuosavybės teise valdomo turto perdavimo Lietuvos Respublikos nuosavybėn“, 1 lapas.

Savivaldybės administracijos direktorė

Vilma Jurgelevičienė

Originalas nebus siunčiamas

Gintaras Grigoras, tel. (8 313) 59 158, el. p. gintaras.g@druskininkai.lt



DRUSKININKŲ SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL SUTIKIMO PERIMTI VALSTYBĖS TURTĄ SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN IR SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖS TEISE VALDOMO TURTO PERDAVIMO LIETUVOS RESPUBLIKOS NUOSAVYBĖN

2019 m. vasario 20 d. Nr. T1-54

Druskininkai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 18, 22 ir 43 punktais, 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, Lietuvos Respublikos Valstybės ir savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punktu, 12 straipsnio 1, 2, dalimis, 20 straipsnio 2 dalies 3 punktu, atsižvelgdama į Valstybės įmonės Turto banko 2019 m. vasario 18 d. raštą Nr. (15.1-51)-SK4-2117 „Dėl valstybės nekilnojamojo turto Druskininkuose“, Druskininkų savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a :

1. Perduoti savivaldybės nuosavybės teise valdomas 11865/21230 administracinio pastato (unikalus Nr. 4400-2021-2346, K. Dineikos g. 2, Druskininkai) dalis, Lietuvos Respublikos nuosavybėn.

2. Sutikti perimti Druskininkų savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms (savivaldybių sveikatinimo priemonių planavimas ir įgyvendinimas; parama savivaldybės gyventojų sveikatos priežiūrai; savivaldybės strateginio planavimo dokumentų ir juos įgyvendinančių planavimo dokumentų rengimas ir įgyvendinimas; socialinės pašalpos ir kompensacijų, nustatytų Lietuvos Respublikos piniginių socialinės paramos nepasiturintiems gyventojams įstatyme, teikimas;) įgyvendinti, Valstybinio socialinio draudimo fondo valdybos Alytaus skyriaus patikėjimo teise valdomą valstybės nekilnojamąjį turtą – 9978/10454 administracinio pastato (unikalus Nr. 1599-4000-7012, Vilniaus al. 16, Druskininkai) dalis;

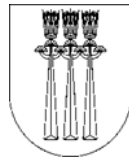
3. Perėmus valstybės turtą savivaldybės nuosavybėn, perduoti jį valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise Druskininkų savivaldybės administracijai savivaldybės savarankiškosioms funkcijoms (savivaldybių sveikatinimo priemonių planavimas ir įgyvendinimas; parama savivaldybės gyventojų sveikatos priežiūrai; savivaldybės strateginio planavimo dokumentų ir juos įgyvendinančių planavimo dokumentų rengimas ir įgyvendinimas; socialinės pašalpos ir kompensacijų, nustatytų Lietuvos Respublikos piniginių socialinės paramos nepasiturintiems gyventojams įstatyme, teikimas;) įgyvendinti;

4. Įgalioti Druskininkų savivaldybės administracijos direktorę Vilną Jurgelevičienę, o tarnybinių komandiruočių, atostogų, ligos ar kitais atvejais, kai ji negali eiti savo pareigų - Druskininkų savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotoją Violetą Grigorienę pasirašyti sprendime išvardyto Savivaldybės turto perdavimo ir priėmimo aktus.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės mero pavaduotojas,
pavaduojantis savivaldybės merą

Linas Urmanavičius



DRUSKININKŲ SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

**DĖL DRUSKININKŲ SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2020 M. BALANDŽIO 24 D.
SPRENDIMO NR. T1-54 „DĖL SUTIKIMO PERIMTI VALSTYBĖS TURŲĄ
SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN“ PAKAITIMO**

2020 m. birželio 11 d. Nr. T1-86
Druskininkai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 18 straipsnio 1 dalimi, atsižvelgdama į valstybės įmonės Turto banko 2020 m. gegužės 11 d. raštą Nr. (15.39E)SK4-5049 „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo savivaldybės nuosavybėn“, Druskininkų savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

Pakeisti Druskininkų savivaldybės tarybos 2020 m. balandžio 24 d. sprendimo Nr. T1-54 „Dėl sutikimo perimti valstybės turŲą savivaldybės nuosavybėn“ pirmą punktą ir jį išdėstyti taip:

„1. Sutikti perimti Druskininkų savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms (savivaldybių sveikatinimo priemonių planavimas ir įgyvendinimas; parama savivaldybės gyventojų sveikatos priežiūrai; savivaldybės strateginio planavimo dokumentų ir juos įgyvendinančių planavimo dokumentų rengimas ir įgyvendinimas; socialinės pašalpos ir kompensacijų, nustatytų Lietuvos Respublikos piniginės socialinės paramos nepasiturintiems gyventojams įstatyme, teikimas) įgyvendinti, valstybės įmonės Turto banko patikėjimo teise valdomą valstybės turŲą:

1.1. nekilnojamąjį turŲą – 9978/10454 dalis administracinio pastato Vilniaus al. 16, Druskininkai (unikalus pastato Nr. 1599-4000-7012, bendras plotas - 997,80 kv. m);

1.2. su administracinės paskirties valstybės nekilnojamoju turŲu, esančiu Vilniaus al. 16, Druskininkuose, funkciškai susijusį ilgalaikį materialųjį turŲą, išvardytą 1 priede;

1.3. su administracinės paskirties valstybės nekilnojamoju turŲu, esančiu Vilniaus al. 16, Druskininkuose, funkciškai susijusį trumpalaikį turŲą, išvardytą 2 priede“.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Ričardas Malinauskas

Druskininkų savivaldybės tarybos
2020 m. birželio 11 d. sprendimo Nr. T1-86
1 priedas

**SU ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES VALSTYBĖS NEKILNOJAMUOJU TURTU,
ESANČIU VILNIAUS AL. 16, DRUSKININKUOSE, FUNKCIŠKAI SUSIJUSIO IR KARTU
DRUSKININKŲ SAVIVALDYBEI PERDUODAMO VALSTYBĖS ILGALAIKIO
MATERIALIOJO TURTO SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Turto pavadinimas	Inventorinis Nr.	Kiekis (vnt.)	Vieneto įsigijimo vertė (EUR)	Vieneto likutinė vertė 2019 m. lapkričio 30 d., (EUR)
1.	Apsauginės ir priešgaisrinės signalizacijos sistema	100040076	1	12 831,02	153,04
2.	Kondicionierius SRC/SRK35ZM-S	100042057	1	1 346,73	593,75
IŠ VISO:			2	14 177,75	746,79

Druskininkų savivaldybės tarybos
2020 m. birželio 11 d. sprendimo Nr.T1-86
2 priedas

**SU ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES VALSTYBĖS NEKILNOJAMUOJU TURTU,
ESANČIU VILNIAUS AL. 16, DRUSKININKUOSE, FUNKCIŠKAI SUSIJUSIO IR KARTU
DRUSKININKŲ SAVIVALDYBEI PERDUODAMO VALSTYBĖS TRUMPALAIKIO
TURTO SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Turto pavadinimas	Inventorinis Nr.	Kiekis (vnt.)	Vieneto įsigijimo kaina (EUR)	Turto vertė (EUR)
1.	Sraigtinis neįgaliųjų keltuvas	100039823	1	6 272,88	6 272,88
2.	Kodinė spyna	100035549	1	454,53	454,53
IŠ VISO:			2	6 727,41	0,58

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Druskininkų savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl Druskininkų savivaldybės tarybos 2020 m. balandžio 24 d. sprendimo Nr. T1-54 „Dėl sutikimo perimti valstybės turtą savivaldybės nuosavybėn“ pakeitimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2020-06-11 14:49 Nr. T1-86
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Ričardas Malinauskas Savivaldybės meras
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-06-12 14:47
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2020-06-12 14:47
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2020-01-13 11:03 - 2022-01-12 11:03
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Živilė Stravinskaitė Skyriaus vedėjas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-06-12 14:50
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2020-06-12 14:50
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2019-12-27 12:36 - 2024-12-25 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DekaDoc v.20200602.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2020-06-12 14:51 nuorašą suformavo Gintaras Grigorاس
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

Nuorašas tikras

Investicijų ir turto valdymo skyriaus vedėjo pavaduotojas

Gintaras Grigorاس

2020-06-12



VALSTYBĖS ĮMONĖS TURTO BANKO GENERALINIS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PRIPAŽINIMO NEREIKALINGU VALSTYBĖS FUNKCIJOMS ĮGYVENDINTI

2020 m. d. Nr. _____

Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punktu, 26 straipsnio 4 dalimi, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. spalio 19 d. nutarimu Nr. 1250 patvirtinto Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo 4 punktu, atsižvelgdamas į VĮ Turto banko generalinio direktoriaus 2019 m. gegužės 2 d. įsakymu Nr. P1-132 sudarytos Nuolatinės komisijos VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomam turtui pripažinti nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti 2020 m. birželio 18 d. pasiūlymą:

1. P r i p a ž i s t u nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti pagal Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punktą (nereikalingas valstybės funkcijoms įgyvendinti) valstybei nuosavybės teise priklausantį, VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – administracines patalpas (9978/10454 dalių) (unikalus numeris – 1599-4000-7012, bendras plotas – 997,80 kv. metro, registro Nr. 60/39121), esančias Vilniaus al. 16, Druskininkuose ir jose esančius – ilgalaikį materialųjį turtą: apsauginės ir priešgaisrinės signalizacijos sistemą, inventorinis numeris 60012360/1, kondicionierių SRC/SRK35ZM-S, inventorinis numeris, 60012360/2, trumpalaikį materialųjį turtą: sraigtinį neįgaliųjų keltuvažį, inventorinis numeris 60012360/3, kodinę spyną, inventorinis numeris 60012360/4 ir siūlau šį turtą perduoti Druskininkų miesto savivaldybės nuosavybės savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti – savivaldybių sveikatinimo priemonių planavimas ir įgyvendinimas; parama savivaldybės gyventojų sveikatos priežiūrai (Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (toliau – Įstatymas) 6 straipsnio 18 punktas); savivaldybės strateginio planavimo dokumentų ir juos įgyvendinančių planavimo dokumentų rengimas ir įgyvendinimas (Įstatymo 6 straipsnio 22 punktas); socialinės pašalpos ir kompensacijų, nustatytų Lietuvos Respublikos piniginės socialinės paramos nepasiturintiems gyventojams įstatyme teikimas (Įstatymo 6 straipsnio 43 punktas).

2. P r i p a ž i s t u nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti pagal Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punktą (nereikalingas valstybės funkcijoms įgyvendinti) valstybei nuosavybės teise priklausantį, VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – 865/15732 dalį pastato – ambulatorijos (pastatas plane pažymėtas 1D2p, unikalus numeris 5597-2009-213, registro Nr. 50/109914, bendras plotas 8,65 kv. m), esantį Šviesos g. 2, Jakų k. Klaipėdos r. ir siūlau šį turtą perduoti Klaipėdos rajono savivaldybės nuosavybės savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti – pirminė

asmens ir visuomenės sveikatos priežiūra (įstaigų steigimas, reorganizavimas, likvidavimas, išlaikymas), išskyrus visuomenės sveikatos priežiūrą savivaldybės teritorijoje esančiose ikimokyklinio ugdymo, bendrojo ugdymo mokyklose ir profesinio mokymo įstaigose ugdomų mokinių pagal ikimokyklinio, priešmokyklinio, pradinio, pagrindinio ir vidurinio ugdymo programas, visuomenės sveikatos stiprinimą ir visuomenės sveikatos stebėseną (Įstatymo 6 straipsnio 17 punktą).

Generalinis direktorius

Mindaugas Sinkevičius

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	VĮ Turto bankas
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl nekilnojamojo turto pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti
Dokumento registracijos data ir numeris	2020-07-22 11:24 Nr. P1-231
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Mindaugas Sinkevičius Generalinis direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-07-22 10:13
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2020-07-22 10:13
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2019-05-29 09:34 - 2021-05-28 09:34
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Simona Sadeckienė Generalinio direktoriaus asistentė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-07-22 11:31
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2020-07-22 11:31
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	turtobankas-DVS2017-CA
Sertifikato galiojimo laikas	2020-07-09 07:52 - 2021-07-09 07:52
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Protokolas Nr. 11.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DekaDoc v.20200701.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2020-07-22 17:32 nuorašą suformavo Vilma Petrikienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

**VALSTYBĖS TURTO, PERDUODAMO VALDYTI, NAUDOTI IR DISPONUOTI JUO
PATIKĖJIMO TEISE, PERDAVIMO IR PRIĖMIMO**

AKTAS

2019 m. lapkričio 29 d. Nr. AG-571 (15.35-23.2)
Alytus (3.46) FV-11-4559

Valstybinio socialinio draudimo fondo valdybos Alytaus skyrius, kurio registruota buveinė yra Alytus, Jotvingių g. 10-2, kodas 188677775, atstovaujamas direktoriaus Valerijaus Venciaus, veikiančio pagal Valstybinio socialinio draudimo fondo valdybos Alytaus skyriaus nuostatus, patvirtintus Valstybinio socialinio draudimo fondo valdybos prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos direktoriaus 2017 m. kovo 2 d. įsakymu Nr. V-104, **perduoda, o Valstybės įmonė Turto bankas**, buveinės adresas Kęstučio g. 45, Vilnius, juridinio asmens kodas 112021042, atstovaujama Turto valdymo departamento direktoriaus Mariaus Jakšto, veikiančio pagal valstybės įmonės Turto banko generalinio direktoriaus 2019 m. rugsėjo 17 d. įsakymą Nr. P1-386 „Dėl 2018 m. rugpjūčio 9 d. generalinio direktoriaus įsakymo Nr. P1-204 „Dėl VĮ Turto banko darbuotojų, turinčių teisę pasirašyti VĮ Turto banko dokumentus, sąrašo ir VĮ Turto banko gaunamųjų dokumentų, perduodamų vykdyti nepateikiant jų generaliniam direktoriui, sąrašo patvirtinimo“ pakeitimo“, **priima**, vadovaudamiesi 2019 m. birželio 26 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu Nr. 624 „Dėl administracinės paskirties valstybės nekilnojamojo turto ir žemės sklypų perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti centralizuotai“, šį valstybei nuosavybės teise priklausančią turtą, :

1. Negyvenamąją patalpą - Administracinės patalpas (9978/10454 dalių), esančias Druskininkuose, Vilniaus al. 16, pastato pažymėjimas plane 1B2p, pastato unikalus numeris **1599-4000-7012**, perduodamo pastato bendras plotas **997,80 kv. m.** kurio įsigijimo vertė **744 304,90** (septyni šimtai keturiasdešimt keturi tūkstančiai trys šimtai keturi eurai 90 ct) Eur; sukaupias nusidėvėjimas **203 024,18** (du šimtai trys tūkstančiai dvidešimt keturi eurai 18 ct); likutinė vertė 2019 m. lapkričio 30 d. **541 280,72** (penki šimtai keturiasdešimt vienas tūkstantis du šimtai aštuoniasdešimt eurų 72 ct) Eur.

2. Su administracinės paskirties valstybės nekilnojamoju turtu, esančiu Druskininkuose, Vilniaus al. 16, funkciškai susijęs ir kartu perduodamas valstybės turtas, kurio balansinė likutinė vertė 2019 m. kovo 31 d. didesnė nei 500 Eur, sąrašas yra pateikiamas Akto priede Nr. 1. Įsigijimo vertė **14 177,75** (keturiolika tūkstančių šimtas septyniasdešimt septyni eurai 75 ct) Eur, likutinė vertė 2019 m. lapkričio 30 d. **746,79** (septyni šimtai keturiasdešimt šeši eurai 79 ct) Eur.

3. Su administracinės paskirties valstybės nekilnojamoju turtu, esančiu Druskininkuose, Vilniaus al. 16, funkciškai susijęs ir kartu perduodamas valstybės turtas, kurio balansinė likutinė vertė 2019 m. kovo 31 d. mažesnė nei 500 Eur, sąrašas yra pateikiamas Akto priede Nr. 2. Įsigijimo vertė **6727,41** (šeši tūkstančiai septyni šimtai dvidešimt septyni eurai 41 ct) Eur, likutinė vertė 2019 m. lapkričio 30 d. **0,58** (nulis eurų 58 ct).

Turto finansavimo šaltinis – Valstybinio socialinio draudimo fondo lėšos.

Perduodamo turto būklė perdavimo metu – gera.

Perduodamas turtas nėra perduotas pagal nuomos (panaudos) sutartį.

Šis aktas surašytas dviem egzemplioriais - po vieną turto perdavėjui ir turto perėmėjui.

PRIDEDAMA:

1. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašo kopija, 2 lapai.
2. Nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų byla, 1 egz.
3. Kito ilgalaikio turto sąrašas, 2 lapai

Perdavė

Valstybinio socialinio draudimo fondo valdybos
Alytaus skyriaus
direktorius

A.V.

Valerijus Vencius

Priėmė

Valstybės įmonės Turto banko
Turto valdymo departamento
direktorius

A.V.

Marius Jakštas

Valstybės turto, perduodamo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise, perdavimo ir priėmimo 2019 m. lapkričio 29 d. akto Nr. A6-571 (15.35-23.2)

(346) PV-11-7559

1 priedas

VALSTYBĖS ĮMONEI TURTO BANKUI PERDUODAMO SU ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES VALSTYBĖS NEKILNOJAMUOJU TURTU FUNKCIŠKAI SUSIJUSIO KITO VALSTYBĖS TURTO, KURIO BALANSINĖ LIKUTINĖ VERTĖ 2019 M. KOVO 31 D. DIDESNĖ NEI 500 EURŲ, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Su administracinės paskirties valstybės nekilnojamoju turtu funkciškai susijusio kito valstybės turto pavadinimas	Skaičius, vnt.	Inventorinis numeris	Turto vieneto įsigijimo vertė, Eur	Turto vieneto likutinė vertė 2019 m. lapkričio 30 d., Eur
1.	Apsauginės ir priešgaisrinės signalizacijos sistema	1	I00040076	12 831,02	153,04
2.	Kondicionierius SRC/SRK35ZM-S	1	I00042057	1 346,73	593,75
	Iš viso:	2		14 177,75	746,79

Turto valdymo ir klientų aptarnavimo skyriaus
Kauno regiono patalpų vadovas

Marius Zeilia

NT valdybos
Tomas Ivanauskas

Turto valdymo ir klientų aptarnavimo skyriaus vadovas

Linas Morkevičius

**VALSTYBĖS ĮMONEI TURTO BANKUI PERDUODAMO SU ADMINISTRACINĖS
PASKIRTIES VALSTYBĖS NEKILNOJAMUOJU TURTO FUNKCIŠKAI SUSIJUSIO
KITO VALSTYBĖS TURTO, KURIO BALANSINĖ LIKUTINĖ VERTĖ 2019 M. KOVO 31
D. MAŽESNĖ NEI 500 EURŲ, SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Su administracinės paskirties valstybės nekilnojamojo turto funkciškai susijusio kito valstybės turto pavadinimas	Skaičius, vnt.	Inventorinis numeris	Turto vieneto įsigijimo vertė, Eur	Turto vieneto likutinė vertė 2019 m. lapkričio 30 d., Eur
1.	Sraigtinis neįgaliųjų keltuvas	1	I00039823	6 272,88	0,29
2.	Kodinė spyna	1	I00035549	454,53	0,29
	Iš viso:	2		6 727,41	0,58

Turto valdymo ir klientų
aptarnavimo skyriaus
Kauno regiono grupės
vadovas

Marius Zeilia

Turto valdymo ir klientų
aptarnavimo skyriaus
vadovas

Linas Morkevičius

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **60/39121**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **1995-12-13**
Adresas: **Druskininkai, Vilniaus al. 16**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Administracinis
Unikalus daikto numeris: **1599-4000-7012**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**
Žymėjimas plane: **1B2p**
Statybos pabaigos metai: **1994**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **1045.40 kv. m**
Pagrindinis plotas: **510.78 kv. m**
Tūris: **4701 kub. m**
Užstatytas plotas: **981.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **460206 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **9 %**
Atkuriamoji vertė: **418791 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **289041 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-01-23**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-06-08**

2.2.

Pastatas - Bankas
Unikalus daikto numeris: **1599-4000-7023**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**
Žymėjimas plane: **2B2p**
Statybos pabaigos metai: **1995**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **519.40 kv. m**
Pagrindinis plotas: **300.37 kv. m**
Tūris: **2451 kub. m**
Užstatytas plotas: **292.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **264713 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **8 %**
Atkuriamoji vertė: **243570 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **146258 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2005-10-11**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-06-08**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: [redacted]
Daiktas: **476/10454 pastato Nr. 1599-4000-7012, aprašyto p. 2.1. pastatas Nr. 1599-4000-7023, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2004-04-30 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. SB-4297**
Įrašas galioja: **Nuo 2004-05-10**

4.2.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **9978/10454 pastato Nr. 1599-4000-7012, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1995-03-08 Savivaldybės mero potvarkis Nr. 44**
Įrašas galioja: **Nuo 1998-06-18**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Valstybės įmonė Turto bankas, a.k. 112021042**
Daiktas: **9978/10454 pastato Nr. 1599-4000-7012, aprašyto p. 2.1. , 4.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-11-29 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. A6-571(15.35-23.2)**
Plotas: **997.80 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-12-20**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: **Valstybinio socialinio draudimo fondo valdybos Alytaus skyrius, a.k. 188677775**
Daiktas: **9978/10454 pastato Nr. 1599-4000-7012, aprašyto p. 2.1. , 4.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-12-02 Panaudos sutartis Nr. (2.49-23.2)S5-336**
2019-12-02 Priėmimo - perdavimo aktas
Plotas: **744.13 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-12-20**
Terminas: **Iki 2039-12-01**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)

Daiktas: pastatas Nr. 1599-4000-7012, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-01-10 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSPR-12-180110-00001

Aprašymas: Paprastasis remontas

Įrašas galioja: Nuo 2018-01-10

10.2.

Išduotas statybos leidimas (kadastro žyma)

Leidimą išdavė: Druskininkų savivaldybės administracija, a.k. 188776264

Daiktas: pastatas Nr. 1599-4000-7023, aprašytas p. 2.2.

Įregistravimo pagrindas: 2011-05-20 Statybos leidimas Nr. 36/11(LNS-12-110520

Įrašas galioja: Nuo 2011-08-05

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Juridinio dokumento tikslinimas - 2011-05-20 statybos leidimas Nr. 36/11(LNS-12-110520-00041).

12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: 1501/0001:179

Archyvinės bylos Nr.: 15/1342

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2020-03-06 10:06:42